

# **Jahresrechnung 2023**

Dorfladen Lain AG  
Voa nova 10  
7082 Vaz/Oberbaz

Die Zahlen der Bilanz und der Erfolgsrechnung berücksichtigen alle notwendigen Berichtigungen und stimmen mit der Buchhaltung der Gesellschaft überein. Sie stellen zusammen mit den Erläuterungen im Anhang die endgültige Jahresrechnung für die Berichtsperiode dar.

Datum:

Unterschrift:

Dorfladen Lain AG

**BILANZ per 31.12.2023**

Vergleich Jahr/Vorjahr

Geschäftsjahr: 2023

Datum: 29.02.2024

Bezeichnung	Berichtsjahr	%	Vorjahr	%
<b>AKTIVEN</b>				
<i>Umlaufvermögen</i>				
RB CH69 8080 8009 3588 7789 5	47'616.70	22.2	47'380.25	22.4
<i>Total Flüssige Mittel</i>	47'616.70	22.2	47'380.25	22.4
Aktive Rechnungsabgrenzung	4'005.00	1.9	1'975.00	0.9
<i>Total Aktive Rechnungsabgrenzung</i> <sup>+</sup> 2030	4'005.00	1.9	<u>1'975.00</u>	0.9
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>51'621.70</b>	<b>24.1</b>	<b>49'355.25</b>	<b>23.3</b>
<i>Anlagevermögen</i>				
Finanzanlagen	162'500.00	75.9	162'500.00	76.7
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>162'500.00</b>	<b>75.9</b>	<b>162'500.00</b>	<b>76.7</b>
<b>Total AKTIVEN</b>	<b>214'121.70</b>	<b>100.0</b>	<b>211'855.25</b>	<b>100.0</b>

Dorfladen Lain AG

**BILANZ per 31.12.2023**

Vergleich Jahr/Vorjahr

Geschäftsjahr: 2023

Datum: 29.02.2024

<b>Bezeichnung</b>	<b>Berichtsjahr</b>	<b>%</b>	<b>Vorjahr</b>	<b>%</b>
<b>PASSIVEN</b>				
<i>Fremdkapital kurzfristig</i>				
Passive Rechnungsabgrenzung	1'574.70 H	0.7	1'529.25 H	0.7
<b>Total Fremdkapital kurzfristig</b>	<b>1'574.70 H</b>	<b>0.7</b>	<b>1'529.25 H</b>	<b>0.7</b>
<i>Eigenkapital</i>				
Aktienkapital	170'000.00 H	79.4	170'000.00 H	80.2
Gesetzliche Gewinnreserve	2'315.00 H	1.1	2'250.00 H	1.1
Freiwillige Gewinnreserve	722.00 H	0.3	722.00 H	0.3
Bilanzgewinn	37'289.00 H	17.4	36'072.45 H	17.0
<b>Jahresergebnis</b>	<b>2'221.00 H</b>	<b>1.0</b>	<b>1'281.55 H</b>	<b>0.6</b>
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>212'547.00 H</b>	<b>99.3</b>	<b>210'326.00 H</b>	<b>99.3</b>
<b>Total PASSIVEN</b>	<b>214'121.70 H</b>	<b>100.0</b>	<b>211'855.25 H</b>	<b>100.0</b>

Dorfladen Lain AG

**ERFOLGSRECHNUNG 01.01.2023 - 31.12.2023**

Geschäftsjahr: 2023

Datum: 29.02.2024

<b>Bezeichnung</b>	<b>Berichtsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
<b>Betriebsertrag</b>		
Ertrag aus Mieten	15'000.00	15'000.00
Fremdmieten	-16'500.00	-16'500.00
Mehrumsatzprämien	2'030.00	1'975.00
<b>Total Betriebsertrag aus Dienstleistungen</b>	<b>530.00</b>	<b>475.00</b>
<b>Betriebsaufwand</b>		
Telefon, Fax, Internet, Porti	-0.45	-129.25
Gebühren und Abgaben	-157.00	-200.00
VR, Wirtschaftsprüfung, GV	-807.90	-1'652.80
<b>Total Verwaltungs- / Werbeaufwand</b>	<b>-965.35</b>	<b>-1'982.05</b>
Bankspesen	-105.60	-105.70
Ertrag aus Finanzanlagen	4'062.50	4'062.50
<b>Total Finanzerfolg</b>	<b>3'956.90</b>	<b>3'956.80</b>
Steuern	-1'300.55	-1'168.20
<b>Total Steuern</b>	<b>-1'300.55</b>	<b>-1'168.20</b>
<b>Unternehmenserfolg</b>	<b>2'221.00</b>	<b>1'281.55</b>

## Anhang der Jahresrechnung 2023

Firma: Dorfladen Lain AG  
 Rechtsform: Aktiengesellschaft  
 Hauptsitz: 7082 Vaz/Obervaz – Lain  
 UID: CHE-100.910.291

Die Firma erklärt, der eingeschränkten Revision nach OR Art. 727a zu unterliegen.

Revisionsstelle: PMP Treuhand AG, 7077 Valbella  
 RAB-Nr. 500678

Vollzeitstellen im Durchschnitt: <10

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Anzahl eigener Aktien:	0	0
Erwerb/Veräusserung eigene Aktien:	0	0
Leasingverpflichtungen:	0	0
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen:	0	0
Sicherheiten Verbindlichkeiten Dritter:	0	0
Verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt:	0	0
Ausserordentliche Positionen ER (massgeblich):	keine	keine

### Grundsätze der Rechnungslegung:

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts, Art. 957 – 962) erstellt.

### Ereignisse nach dem Bilanzstichtag:

Bis zum heutigen Zeitpunkt sind keine Ereignisse nach dem Bilanzstichtag aufgetreten bzw. bekannt geworden, welche einen wesentlichen Einfluss auf die Jahresrechnung 2023 hätten.

Dorfladen Lain AG

## Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes per

	<b>2023</b> 31.12.	<b>2022</b> 31.12.
Gewinnvortrag	37'289.00	36'072.45
Jahresgewinn /-verlust	2'221.00	1'281.55
	<hr/>	<hr/>
<b>Zur Verfügung der Generalversammlung</b>	<b>39'510.00</b>	<b>37'354.00</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 <b>Antrag des Verwaltungsrates:</b>		
Ausschüttung einer ordentlichen Dividende 5%	0.00	0.00
Ausschüttung einer Super-Dividende	0.00	0.00
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	185.00	65.00
Vortrag auf neue Rechnung	39'325.00	37'289.00
	<hr/>	<hr/>
<b>Total Bilanzgewinn</b>	<b>39'510.00</b>	<b>37'354.00</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>